



Rua Danhe de Abreu, 478 sala 203 - Bairro centro  
Horizontina - RS - CEP 98920-000  
Fones: (55) 2117-1808 | (55) 99970-4862 | (55) 99912-0467  
<http://www.agilileiloes.com.br>  
daiane@agilileiloes.com.br

## Leilão Imóvel Rural

1º Leilão: 15/09/2025 - 10:00

2º Leilão: 22/09/2025 - 10:00

Local: RUA CAÇAPAVA Nº 546 CENTRO – CRISSIUMAL/RS

Leiloeiro: Daiane Fucks Pelentir

### LOTE: 001 A

Imóvel Rural Matrícula 8.223 — 7 Hectares conforme R-16. Lote rural nº 28 da 5ª Seção Buricá, sito neste município confrontando ao NORTE com terras do mesmo lote nº 28 e por linha seca com o lote nº 27; ao SUL por linha seca com parte do lote nº 29 e pelo Lajeado Tigre, com o lote nº 38 da 9ª Seção Buricá; a LESTE por linha seca com parte do lote nº 27 da 5ª Seção Buricá e pelo Lajeado Tigre, com o lote nº 38 da 9ª Seção Buricá; e ao OESTE com terras do mesmo lote nº 28 e por linha seca com parte do lote nº 29 da 5ª Seção Buricá. Registro nº 3541, fls. 091, Livro 3-B deste Ofício. **SUSPENSO**

Imóvel Rural Matrícula 8.223 — 7 Hectares conforme R-16. Lote rural nº 28 da 5ª Seção Buricá, sito neste município com a área de 70.000 m² (setenta mil metros quadrados), confrontando ao NORTE com terras do mesmo lote nº 28 e por linha seca com o lote nº 27; ao SUL por linha seca com parte do lote nº 29 e pelo Lajeado Tigre, com o lote nº 38 da 9ª Seção Buricá; a LESTE por linha seca com parte do lote nº 27 da 5ª Seção Buricá e pelo Lajeado Tigre, com o lote nº 38 da 9ª Seção Buricá; e ao OESTE com terras do mesmo lote nº 28 e por linha seca com parte do lote nº 29 da 5ª Seção Buricá. Registro nº 3541, fls. 091, Livro 3-B deste Ofício. **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 420.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 378.903,50

### LOTE: 002 A

Imóvel Rural Matrícula 8.223 — 3,0 Hectares conforme R-15. Lote rural nº 28 da 5ª Seção Buricá, sito neste município, com área de 30.000m2 (trinta mil metros quadrados), confrontando ao NORTE com terras do mesmo lote nº 28 e por linha seca com o lote nº 27; ao SUL por linha seca com parte do lote nº 29 e pelo Lajeado Tigre, com o lote nº 38 da 9ª Seção Buricá; a LESTE por linha seca com parte do lote nº 27 da 5ª Seção Buricá e pelo Lajeado Tigre, com o lote nº 38 da 9ª Seção Buricá; e ao OESTE com terras do mesmo lote nº 28 e por linha seca com parte do lote nº 29 da 5ª Seção Buricá. Registro nº 3541, fls. 091, Livro 3-B deste Ofício. **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 201.632,43