



Rua Danhe de Abreu, 478 sala 203 - Bairro centro  
Horizontina - RS - CEP 98920-000  
Fones: (55) 2117-1808 | (55) 99970-4862 | (55) 99912-0467  
<http://www.agilileiloes.com.br>  
[daiane@agilileiloes.com.br](mailto:daiane@agilileiloes.com.br)

## LEILÃO DE IMÓVEL BENTO GONÇALVES/RS

**1º Leilão:** 02/03/2026 - 10:00

**2º Leilão:** 09/03/2026 - 10:00

**Local:** Rua Dahne de Abreu, 478 Sala 203 - Bairro Centro - Horizontina/RS

**Leiloeiro:** Daiane Fucks Pelentir

### LOTE: 001 A

**MATRÍCULA Nº 32.617 CRI Bento Gonçalves. IMÓVEL:** Área de terras de 6.875,00 m² **MATRÍCULA Nº 32.617 CRI Bento Gonçalves. IMÓVEL:** Área de terras de 6.875,00 m², sem benfeitorias, relativa a parte do lote rural nº 02, da Linha Pedra Lisa, neste município, com as seguintes medidas e confrontações atuais: NORTE, na extensão de 110,00 m, com propriedade de Honório Cainelli e Armando Ferrante Cainelli e outros, hoje com Ulisses Debiasi; SUL, na mesma extensão, com Marcelo Somensi, hoje herdeiros de Alcides Somensi; LESTE, na extensão de 40,00 m, com propriedade de Honório Cainelli, hoje com terras de Ulisses Debiasi; OESTE, na extensão de 85,00 m, com a Estrada Buarque de Macedo. INCRA: 854.026.033.928/5. Valor de Avaliação: R\$ 890.000,00 (oitocentos e noventa mil reais). **AValiação:** R\$ 890.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 445.000,00