



LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA- MAUREL ANDRE BARELLA WEBER

1º Leilão: 26/12/2025 - 10:00

2º Leilão: 12/01/2026 - 11:30

Local: AGÊNCIA SICREDI RUA CAÇAPAVA nº 546 – Centro / Crissiumal -RS

Leiloeiro: Daiane Fucks Pelentir

Rua Danhe de Abreu, 478 sala 203 - Bairro centro

Horizontina - RS - CEP 98920-000

Fones: (55) 2117-1808 | (55) 99970-4862 | (55) 99912-0467

<http://www.agilileilos.com.br>

daiane@agilileilos.com.br

LOTE: 001 A

Matrícula nº 3.793 IMÓVEL: Uma fração de terras, sem benfeitorias, com a área de cento e vinte e um mil metros quadrados (121.000 m²), pertencente ao lote rural nº 270, da 6ª Seção Buricá, sítio no distrito desta cidade, confrontando: Norte: com terras do mesmo lote nº 370; Sul: por caminho com os lotes nºs 188, 187 e parte do lote nº 248; Leste: pela Sanga Arthur com parte do lote nº 271 e por linha seca com os lotes nºs 186 e 187; Oeste: por um caminho com o lote nº 248, com parte do lote nº 49 e terras do mesmo lote nº 270. Matrícula nº 3.793 IMÓVEL: Uma fração de terras, sem benfeitorias, com a área de 10.142,86 m², pertencente ao lote rural nº 270, da 6ª Seção Buricá, sítio no distrito desta cidade, confrontando: Norte: com terras do mesmo lote nº 370; Sul: por caminho com os lotes nºs 188, 187 e parte do lote nº 248; Leste: pela Sanga Arthur com parte do lote nº 271 e por linha seca com os lotes nºs 186 e 187; Oeste: por um caminho com o lote nº 248, com parte do lote nº 49 e terras do mesmo lote nº 270. **AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 114.311,25 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 4.100,00