



Rua Danhe de Abreu, 478 sala 203 - Bairro centro  
Horizontina - RS - CEP 98920-000  
Fones: (55) 2117-1808 | (55) 99970-4862 | (55) 99912-0467  
<http://www.agilileiloes.com.br>  
[daiane@agilileiloes.com.br](mailto:daiane@agilileiloes.com.br)

## LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - ELMAR LUIS LANSING BENDER

**1º Leilão:** 26/12/2025 - 10:00

**2º Leilão:** 12/01/2026 - 10:00

**Local:** RUA CAÇAPAVA nº 546 – Centro / Crissiumal -RS

**Leiloeiro:** Daiane Fucks Pelentir

### LOTE: 001 A

MATRÍCULA Nº 8.412 RI de Crissiumal / RS IMÓVEL – Lote rural nº 38 da 5ª Seção Buricá, neste município, sem benfeitorias, com a área de 91.500 m², confrontando: Ao NORTE: pelo Lajeado Paca, com parte dos lotes nº 44 e 43 e terras do mesmo lote nº 38. Ao SUL: por caminho, com parte dos lotes nº 35 e 34, e terras do mesmo lote nº 38, pertencente ao comprador. A LESTE: com terras do mesmo lote nº 38 e por caminho, com parte dos lotes nº 34 e 35. Ao OESTE: pelo Lajeado Paca, com parte dos lotes nº 43 e 44. **AVALIAÇÃO:** R\$ 620.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 634.773,75