



Rua Dahne de Abreu, 478 - Sala 203 - Bairro Centro

Horizontina - RS - CEP 98920-000

Fones: (55) 2117-1808 | (55) 99970-4862

<https://www.agilileiloes.com.br>

[contato@agilileiloes.com.br](mailto:contato@agilileiloes.com.br)

## LEILÃO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PUROGOLD INDUSTRIA DE ALIMENTACAO ANIMAL

1º Leilão: 06/05/2026 - 13:30

2º Leilão: 14/05/2026 - 13:30

Local: Rua Dahne de Abreu, 478 Sala 203 - Bairro Centro - Horizontina/RS

Leiloeiro: Daiane Fucks Pelentir

### LOTE: 0A1 01

#### Uma fração de terras

Lote 01 MATRÍCULA 7.481 RI de Campo Novo/ RS IMÓVEL: Uma fração de terras, com a área de 81.666,67m<sup>2</sup> (OITENTA E UM MIL, SEISCENTOS E SESENTA E SEIS METROS E SESENTA E SETE DECÍMETROS QUADRADOS), situado na localidade denominada Linha Avozani, no município de Sede Nova-RS, sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: AO NORTE: por linha seca com Pedro Orlandin; AO SUL: pelo Lajeado Pinto, com terras atualmente pertencente a Anildo Ritter; AO LESTE: por linha seca, com terras de Santos Martins Pellet, atualmente pertencente a Romeu Seibel, e, AO OESTE: por uma estrada e por linha seca, com terras do Estado, atualmente pertencente a Helio Rohr e Gentil João Avozani. INCRA: O imóvel acima está cadastrado no INCRA sob nº 867 098 004 251; área total 24,5; Mód. Fiscal = 20,0; Nº de Mód. Fiscais = 1,20; Fração Mín. de parc. 3,0.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 841.516,54 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 504.617,90 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 4.800,00