

## LEILÃO ALIENAÇÃO FIDUCIARIA - ANDREIA CRISTINA PIEL HAHN

1º Leilão: 06/05/2026 - 10:00

2º Leilão: 13/05/2026 - 10:00

Local: Rua Dahne de Abreu, 478 Sala 203 - Bairro Centro - Horizontina/RS

Leiloeiro: Daiane Fucks Pelentir

### LOTE: 0A1 01

#### PARTE DE LOTE RURAL

Lote 01: MATRÍCULA Nº 9.065 RI de Crissiumal / RS IMÓVEL: Parte do lote rural nº 195 A da 14ª seção Buricá, com a área de 45.000 m2 sem benfeitorias, localizada em Sussuaí, neste município, com as seguintes confrontações: NORTE: com o rio Lageado Grande (ex Caa-Yari) e por linha seca com o lote rural nº 196; ao SUL: por uma linha seca com parte do lote rural nº 188; LESTE: por uma linha seca com o lote rural nº 196; OESTE: por linha seca com o mesmo lote rural nº 195 A, todos da 14ª seção Buricá.

AValiação: R\$ 292.500,00 | Lance Mínimo: R\$ 220.995,21 | Despesas Adicionais: R\$ 4.800,00

### LOTE: 0A2 02

#### LOTE RURAL

Lote 02: MATRÍCULA 2.841 RI de Crissiumal /RS: IMÓVEL: Lote rural número cento e cinquenta e oito-A (158-A), da 14ª Seção Buricá, com a área de CINQUENTA E DOIS MIL METROS QUADRADOS (52.000 m2), situado neste município, sem benfeitorias, confrontando ao NORTE, por linha seca com o lote nº 161-B; ao SUL, por linha seca com o lote nº 157; a LESTE, por linha seca com os lotes nºs 159, 156-A e 156; e, a OESTE, por linhas secas com o lote nº 158de 150 metros com parte do mesmo lote nº 3 de Pedro Pauleski

AValiação: R\$ 338.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 255.372,23 | Despesas Adicionais: R\$ 4.800,00